

**Некоммерческое партнерство
«Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)»
НП ГАП (СРО)
Протокол заседания Правления № 30**

Москва

13 мая 2010 года

Председательствующий: Куренной Г.М.

Присутствовали:

Члены Правления:

Андреев П.Ю., Башкаев Т.И., Дорфман В.В., Кельман М.И., Маргулец А.В., Мельниченко С.П., Тютчева Н.Г., Лысоконь О.В. (по доверенности)

Приглашенные:

Чернышенко В.И., Шалиманов А.В., Егунова Т.Ю., Андреев С.С., Слепец С.В., Тажиев И.И., Копбаев С.А., Шамсутдинова С.Г.

Повестка дня

1. О приеме в члены НП ГАП (СРО) и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О подготовке к проведению Общего собрания.
3. Утверждение договора на обучение специалистов-работников членов НП ГАП (СРО) с НОУ ДО «Учебный центр Москомархитектуры».
4. О проблемах передачи дел прежним директором.
5. О согласовании совершения сделки по приобретению нового автомобиля и продаже старого.
6. Разное.

1. О приеме в члены НП ГАП (СРО) и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ:

1.1. О приеме в члены НП ГАП (СРО) и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

1.1.1. **Закрытое акционерное общество «Территориальное управление капитального строительства № 3», г. Москва**

13. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.

14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 2 (два) вида

ВЫСТУПИЛИ: Шалиманов А.В., Мельниченко С.П.

ПОСТАНОВИЛИ:

Отказать ЗАО «Территориальное управление капитального строительства № 3» в приеме в члены и выдаче свидетельства о допуске на заявленные виды работ в связи с несоответствием юридического лица требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и нарушением условий Положения о генеральной проектной организации, утвержденного решением Правления НП ГАП (СРО) (протокол от 08.09.2009 № 15).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.2. О выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП ГАП (СРО).

1.2.1. Общество с ограниченной ответственностью «Оргстройпроект», г. Москва

14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 1 (один) вид

1.2.2. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская «Группа АБВ», г. Москва

14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 1 (один) вид

1.2.3. Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро Сергея Скуратова», г. Москва

14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 1 (один) вид

1.2.4. Общество с ограниченной ответственностью «Арх4», г. Москва

14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 1 (один) вид

1.2.5. Закрытое акционерное общество «ТЭПИНЖЕНИРИНГ», г. Москва

6. Работы по подготовке проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов

14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 2 (два) вида

1.2.6. Закрытое акционерное общество Фирма «ТЭПИНЖЕНИРИНГ», г. Москва

14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 15 (один) вид

1.2.7. Общество с ограниченной ответственностью «Метрополис», г. Москва

5. Работы по подготовке проекта организации строительства
7. Работы по разработке мероприятий по охране окружающей среды

Всего: 2 (два) вида

1.2.8. Общество с ограниченной ответственностью «Проект АБВ», г. Москва

14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 1 (один) вид

1.2.9. Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-проектная компания «Молния», г. Москва

13. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.
14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 2 (два) вида

1.2.10. Общество с ограниченной ответственностью Научно-технический центр «Воронеж-Проект», г. Воронеж

13. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.
14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 2 (два) вида

1.2.11. Общество с ограниченной ответственностью «КАНОН», г. Москва

10. Работы по подготовке проекта полосы отвода линейного объекта

11. Работы по разработке технологических и конструктивных решений линейного объекта.
 13. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.
 14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).
- Всего: 4 (четыре) вида

1.2.12. Общество с ограниченной ответственностью «ГРУППА МОДУЛЬ», г. Москва

14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 1 (один) вид

1.2.13. Общество с ограниченной ответственностью «ВЫСОТСТРОЙМОНТАЖ», г. Москва

13. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.
14. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 2 (два) вида

ВЫСТУПИЛИ: Шалиманов А.В., Мельниченко С.П., Андреев П.Ю., Куренной Г.М.

ПОСТАНОВИЛИ:

Выдать ООО «Оргстройпроект», ООО «Архитектурная мастерская «Группа АБВ», ООО «Архитектурное бюро Сергея Скуратова», ООО «Метрополис», ЗАО «ТЭПИНЖЕНИРИНГ», ЗАО Фирма «ТЭПИНЖЕНИРИНГ», ООО «Проект АБВ», ООО Архитектурно-проектная компания «Молния», ООО Научно-технический центр «Воронеж-Проект», ООО «КАНОН» и ООО «ВЫСОТСТРОЙМОНТАЖ» свидетельства о допуске на дополнительно заявленные виды работ.

Рассмотреть повторно на Правлении вопрос о выдаче ООО «Арх4» и ООО «ГРУППА МОДУЛЬ» свидетельств на работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) при условии предоставления в НП ГАП (СРО) портфолио с перечнем тех объектов, по которым ООО «Арх4» и ООО «ГРУППА МОДУЛЬ» являлись генеральным проектировщиком и субподрядные договоры по этому виду деятельности.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

2. О подготовке к проведению Общего собрания.

СЛУШАЛИ: О подготовке к проведению 4 июня 2010 года Общего собрания членов НП ГАП (СРО).

ВЫСТУПИЛИ: Куренной Г.М., Мельниченко С.П.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня Общего собрания членов НП ГАП (СРО) с изменением редакции п. 7. Пункт 7 изложить:

«7. Изменение состава Правления в связи с избранием Мельниченко С.П. генеральным директором НП ГАП (СРО)».

Определить время начала и место проведения Общего собрания членов НП ГАП (СРО) — 4 июня 2010 г. в 16⁰⁰, ул. 2-я Брестская, д.6, 3-й этаж, зал Градостроительного совета.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

3. Утверждение договора на обучение специалистов-работников членов НП ГАП (СРО) с НОУ ДО «Учебный центр Москомархитектуры».

СЛУШАЛИ:

О договоре между НП ГАП (СРО) и НОУ ДО «Учебный центр Москомархитектуры» на обучение специалистов - работников организаций членов Партнерства с началом 72-х часового курса «Законодательное и нормативное обеспечение проектной деятельности» с 17 мая 2010 года.

ВЫСТУПИЛИ: Мельниченко С.П., Копбаев С.А., Лысоконь О.В., Куренной Г.М., Андреев П.Ю.

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить договор между НП ГАП (СРО) и НОУ ДО «Учебный центр Москомархитектуры» на обучение специалистов - работников организаций членов Партнерства, предусматривающий обучение за счет средств Партнерства по одному специалисту от каждой организации, из числа указанных в заявлениях на получение допуска к работам по подготовке проектной документации, влияющим на безопасность объектов капитального строительства.

Дирекции разместить информационное письмо об обучении на сайте НП ГАП (СРО) с предупреждением руководителей организаций об ответственности за посещение специалистами занятий. Информацию о начале обучения второго потока обучающихся разместить на сайте НП ГАП (СРО) заблаговременно.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно

4. О проблемах передачи дел прежним генеральным директором.

СЛУШАЛИ:

О передаче дел прежним генеральным директором и выявленных при этом нарушениях.

ВЫСТУПИЛИ: Мельниченко С.П., Куренной Г.М., Егунова Т.Ю., Андреев П.Ю., Слепец С.В.

ПОСТАНОВИЛИ: Отметить, что 23 апреля 2010 г. Дирекция НП ГАП (СРО) обратилась к Президенту Национального объединения проектировщиков Воронцову А.Р. с письмом о нарушениях финансово-хозяйственной дисциплины со стороны прежнего Генерального директора. В результате вмешательства Воронцова А.Р. Першиным А.В. возвращены средства НП ГАП (СРО) путем осуществления двух платежей: 26.04.2010 на сумму 100 420,52 руб. и 29.04.2010 на сумму 500 000 руб.). При этом Першин А.В., вводя в заблуждение банк, указанные платежи осуществлял представляясь Генеральным директором НП ГАП (СРО), хотя таковым уже не

являлся с 15.03.2010, будучи уволенным по собственному желанию.

Дирекции НП ГАП (СРО) оценить по каждой позиции материальный ущерб, причиненный Партнерству неправомерными действиями А.В.Першина, с целью последующего предъявления к нему соответствующих претензий.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно

5. О согласовании совершения сделки по приобретению нового автомобиля и продаже старого.

СЛУШАЛИ:

О согласовании сделки по приобретению НП ГАП (СРО) автомобиля «Тойота Камри» и продаже автомобиля «Шевроле Тахо».

ВЫСТУПИЛИ: Мельниченко С.П., Куренной Г.М.

ПОСТАНОВИЛИ: Согласовать сделку по приобретению НП ГАП (СРО) автомобиля «Тойота Камри».

Продолжить работу по поиску покупателя на автомобиль «Шевроле Тахо» с целью минимизации финансовых потерь Партнерства.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно

6. Разное.

СЛУШАЛИ:

О проблеме, связанной с авторским правом на проектную документацию на строительство Соборной мечети, разработанную ООО «Архитектурное бюро 2002».

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., Тажиев И.И., Андреев П.Ю., Дорфман В.В., Башкаев Т.И.Ю, Чернышенко В.И., Мельниченко С.П., Слепец С.В.

ПОСТАНОВИЛИ: Временной рабочей группе в составе Чернышенко В.И. (руководитель — председатель Дисциплинарной комиссии НП ГАП (СРО)), Дорфман В.В., Андреев П.Ю., Слепец С.В. всесторонне изучить вопрос, заслушать позиции обеих сторон конфликта и доложить предложения на следующем заседании Правления.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

Председательствующий
на заседании Правления



Г.М. Куренной

Секретарь заседания Правления



Т.Ю. Егунова

